

**'Waar woont u nu en
wat wilt u straks!?'**

Droomwonen Nieuwsbrief #1

Maart 2018

Het is inmiddels een paar maanden geleden dat wij, Stichting Droomwonen, i.s.m. Stichting KUUB het nieuwbouwplan aan u gepresenteerd hebben in het BaronTheater. In de tussentijd hebben wij niet stilgezeten en heeft u vast geluiden gehoord uit het dorp. Wij willen u daarom graag middels deze eerste nieuwsbrief een update geven!

Wat betekent de komst van het nieuwbouwcomplex voor u en voor het dorp? Hoe heeft u het geregeld voor later? Heeft u daar al over nagedacht? Oftewel, waar woont u nu en wat wilt en kunt u straks? Het is goed en belangrijk hierover in gesprek te gaan met elkaar.

Wilt u weten wat voor u de mogelijkheden zijn of is het project wat voor uw ouders, oma of burens? Neem gerust contact op met de betrokken makelaars; Van der Wier Makelaardij (Opende), tel. 0594-657401 of De Flexibele Makelaar (Surhuisterveen/Grootegast), tel. 0512-369 122.

Wij helpen u graag verder.

Kennismakingsbijeenkomst #1

Op woensdag 7 maart '18 hebben de eerste kopers van het project kennis met elkaar gemaakt. De Stichting Droomwonen, KUUB Centrum Particuliere Bouw, Makelaardij Van der Wier en De Flexibele Makelaar waren hier ook bij aanwezig. Het was een mooi moment om met elkaar in gesprek te gaan en verhalen uit te wisselen. De Stichting Droomwonen heeft bijvoorbeeld verteld waarom zij het project zijn begonnen en de kopers hebben ieder hun verhaal verteld waarom zij gekozen hebben voor een levensloopbestendig appartement. Iedereen was het in ieder geval met elkaar eens; het is een prachtig project op een prachtige plek dat echt van toegevoegde waarde kan zijn voor het hele dorp!

KOPERS UITGELICHT:

Familie Euwema (Opende)

Voor Jappie (70 jr.) en Tjits (69 jr.) Euwema komt het project nét te vroeg. Zij gaan daarom eerst hun appartement in 'Borgerhof' verhuren om later, als zij er wel aan toe zijn, er zelf te gaan wonen. "Wij voelen ons thuis in Opende en willen niet naar Surhuisterveen. De locatie in hartje dorp spreekt ons dan ook erg aan. Wij vinden ook de jongvolwassen verstandelijk gehandicapten goed samengaan in het plan." Meneer Euwema geeft aan het jammer te vinden af en toe negatieve geluiden te horen in het dorp over het nieuwbouwplan. "Dat is nergens voor nodig, het is een prachtig plan en een waardevolle toevoeging voor het dorp!"

De woonvorm:

Het centrum krijgt een metamorfose...

Want zeg nou zelf, wat komt er een prachtig gebouw te staan op de locatie Borger aan de Provincialeweg! En wat komen er prachtige mensen te wonen in zowel de appartementen als in de woonvorm. En dan al dat enthousiasme: het is nu al mooi om te horen dat een toekomstige bewoner van de appartementen al een opmerking maakt: "Ik heb nu al zin om met de mensen van de woonvorm te gaan tuinieren!"

Niet alleen het gebouw maakt Opende mooier, maar vooral de bewoners van de woonvorm brengen een stuk levendigheid en bedrijvigheid met zich mee. Zij willen graag meedoen aan bestaande activiteiten, maar ook vanuit de woonvorm zullen er activiteiten worden georganiseerd. Van, vóór en dóór het dorp, zo zien wij dat! Een tipje van de sluier: een jaarlijkse zomermarkt... Wij verheugen er ons nu al op!

Wij zijn dan ook al van start gegaan in de vorm van Kookclub en Eetcafé Vestenie om maandelijks samen eten te koken voor en door dorpsbewoners in De Veste. Een sociaal gebeuren waar iedereen ontzettend veel plezier in heeft. Ook willen de bewoners van de woonvorm graag meedoen aan het sociaal-maatschappelijk gebeuren in het dorp. Dit doen ze door zich in te zetten als vrijwilliger bij bijvoorbeeld de school, de verenigingen en de bedrijven in Opende en omgeving. Integreren in de samenleving en een steentje bijdragen aan ons dorp, dat is wat zij graag willen.

Wilt u ook een steentje bijdragen om de woonvorm vorm te geven? Dan kan dat natuurlijk altijd. We horen graag van u!

Een enthousiaste groet,
Henny Pijpker tel. 06 40 07 24 31 en
Tineke Rodenboog tel. 06 53 94 7665

KOPERS UITGELICHT:

Familie Van der Molen (Kornhorn)

Henk (70 jr.) en Jannie (66 jr.) van der Molen hebben een bovenwoning in 'Borgerhof' gekocht. Henk heeft de prachtige locatie van Borger in hartje Opende altijd in de gaten gehouden. Nadat hij en zijn vrouw het bericht in de krant lazen dat er op deze plek gebouwd gaat worden, zijn zij er dan ook meteen op afgegaan. "Het is misschien voor ons aan de vroege kant, maar als wij pas in actie komen als wij er wél aan toe zijn dan is er misschien geen passend aanbod in het dorp en zijn we te laat! Dáárom hebben wij dus nu de beslissing genomen".

Wij stellen de vraag waarom zij denken dat nog niet alle appartementen verkocht zijn. "Het is een uniek plan, helemaal voor Opende. De uitdaging ligt volgens ons in het verkopen van appartementen die nog niet gebouwd zijn. Mensen willen het toch graag eerst zien."

Dochter Leontien woont in Kornhorn en wil graag de woning van haar ouders kopen als zij gaan verhuizen naar hun Droomwonen appartement. "Wij vinden het mooi dat onze woning zo in de familie kan blijven, dit gunnen wij onze dochter van harte!"



v.l.n.r. Jannie van der Molen, Henk van der Molen en dochter Leontien Smid



v.l.n.r. Barbara en Anne Frankes

KOPERS UITGELICHT:

Familie Frankes (Opende)

Anne (78 jr.) en 'Babs' (77 jr.) Frankes wonen nu op de plek (Opende, Provincialeweg) waar eerst de moeder van meneer Frankes heeft gewoond. Zij hebben altijd gezegd; "Als er wat komt op de locatie van Borger dan gaan wij daar heen!" Toen zij het plan zagen vonden zij het prachtig.

"Onze oudste dochter is 55 en haar man 58 jaar. Als wij er niet meer zijn dan zouden zij zelfs kunnen doorstromen naar het appartement aan de 'Borgerhof'. De kinderen mogen het natuurlijk zelf weten, maar de mogelijkheid is er." De kinderen zijn blij dat vader en moeder het zelf willen en dat zij de beslissing om te verhuizen niet hebben hoeven maken voor hun ouders. De familie Frankes is positief ingesteld, zijn nog fit en wonen nu prachtig; ze hoeven dus eigenlijk niet weg. Toch hebben ze besloten de stap te zetten. "We worden ouder en zullen er niet beter op worden. We moeten dus vooruit kijken. Een heleboel mensen doen dit niet en steken hun hoofd in het zand. En wat als één van ons komt te overlijden? Dan zit je alleen. Als we straks in 'Borgerhof' wonen hebben we gelijkgestemde burens en hulp dichtbij waar we op terug kunnen vallen. Een prettig vooruitzicht!"

Dorpsloket Opende

De afgelopen 2 maanden is er begonnen met het verzamelen van informatie om te komen tot het Dorpsloket Opende. Dit Dorpsloket is onderdeel van het project Droomwonen en zal worden gevestigd in één van de nieuwe gebouwen. Doel van dit Dorpsloket is:

Met elkaar voor elkaar zorgen, in de breedste mogelijke zin van het woord.

Dorpsloket Opende is voor alle inwoners van 0 tot 100 jaar en ouder. Met speciale aandacht voor de kwetsbare ouderen.

Op initiatief van Plaatselijk Belang Opende is er op 12 februari jl. een avond georganiseerd in De Veste waar kon worden meegepraat over hoe het dorp de toekomstige zorg in Opende ziet. Deze avond vertelden medewerkers van 'Groninger Dorpen' over andere succesvolle zorginitiatieven elders in het land. In heel Nederland zijn er inmiddels al 400 initiatieven.

De zorg in Nederland is "gekanteld". Zorgorganisaties richten zich meer en meer op hun eigenlijke zorgtaken. Er is steeds minder tijd en geld voor persoonlijke aandacht. De zorg gaat er steeds meer vanuit dat mensen een beroep doen op familie, burens en vrienden. Hoe bereiden we ons als dorp Opende daar op voor? Steken we

de kop in het zand en laten het maar gebeuren? Nemen we de regie in eigen hand? Of laten we het over aan anderen die het straks nog beter weten wat goed voor ons is?

Het was een nuttige avond waar veel informatie is verzameld. Daarnaast werden we vorige maand blij verrast door het aanbod van dorpsgenoot Henk Everts, mede-directeur van het bedrijf Sterc in Surhuisterveen. Hij is op de hoogte van het project Droomwonen met als onderdeel daarvan het Dorpsloket. "in geweldich inisjatyf; dat moat altyd slagje", aldus Henk. Hij heeft ons aangeboden te helpen bij het opzetten van een praktische website voor zowel Droomwonen als het Dorpsloket. We hebben de offerte inmiddels ontvangen en daar heeft Sterc veel uren die gemaakt moeten worden voor eigen rekening genomen. Voor ons een steun in de rug. We zijn nu op zoek naar financiering en gaan er vanuit dat dit op korte termijn gaat lukken!

Wil je meehelpen met het opzetten van het Dorpsloket? Meld je dan aan bij Geert de Jong (coördinator dorpsloket Opende). Met z'n allen kunnen we heel veel! Tel. 06 14 48 05 29